



ODISHA GRAMYA BANK

REGIONAL OFFICE: DHENKANAL, At/PO/Dist.: Dhenkanal, PIN-759001,
Mobile: 8260274327, E-mail: rodhenkanal@odishabank.in

E-AUCTION SALE NOTICE (Under SARFAESI Act 2002)

Auction Sale of Immovable Property mortgaged to the Bank under Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with rules 6, 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002).

Possession of the following property/ies have been taken over by the **Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office, Dhenkanal, At/PO/Dist.: Dhenkanal, PIN-759001**, pursuant to the Notice issued u/s 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following borrower's account with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS" AND "WHAT IS WHERE IS" BASIS under Sec 13(4) of the Act and Rules 6, 8 & 9 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002 for realization of Bank's dues.

DESCRIPTIONS OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Sl. No.	BRANCH / MOB. No. / A/c. No. / Name & Address of Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s)	Description of Property/ies / Owner of Property	Amount Dues	Demand / Possession Notice Date	Reserve Price/ Earnest Money Deposit (EMD)
1.	STATION SQUARE BRANCH, Mob.: 7008236546 / A/c. No.: 055213030000002 & 055214001000005/ Borrower: Mrs. Sasmita Nayak, W/o- Niranjana Nayak, At: Kandhapada, PO: Kaimati, Dist.: Dhenkanal, PIN-759027 / Guarantors & Mortgagors: 1) Niranjana Nayak, S/o- Managobinda Nayak, 2) Diptiranjana Nayak, S/o- Managobinda Nayak, 3) Manoranjan Nayak, S/o- Managobinda Nayak, All are At: Kandhapada, PO: Kaimati, Dist.: Dhenkanal, PIN-759027 / Guarantor: Madhabananda Dehury, S/o- Bhaskar Chandra Dehury, At/PO: Gunadei, Via: Gadasila, Dhenkanal-759025	(1) All that part & parcel of the property consisting of Land & Building situated at Mouza: Katakamada Khamar, Tahasil/Dist.: Dhenkanal, Khata No.: 468/199, Plot No.: 1325/3524, Area: Ac.0.32dec. (Biali), Declared Owner: Niranjana Nayak, Manoranjan Nayak & Diptiranjana Nayak	₹26,21,556/- as on 31.12.2022 + further interest & expenses thereon	28.08.2019 / 02.03.2021	(1) ₹11,90,000/- ₹1,19,000/-
	(2) All that part & parcel of the property consisting of Land & Building situated at Mouza: Katakamada Khamar, Tahasil/Dist.: Dhenkanal, Khata No.: 468/450, Plot No.: 1668/3773, Area: Ac.0.08dec. (Biali) & Khata No.: 16, Plot No.: 1668, Area: Ac.0.19dec. (Biali), Declared Owner: Manoranjan Nayak & Diptiranjana Nayak				(2) ₹18,56,000/- ₹1,85,600/-
2.	GADASILA BRANCH, Mob.: 7978697743 / A/c. No.: 050213045000013 & 050214001000013/ Borrower & Mortgagor: Banita Sahoo, W/o: Bipin Bihari Sahoo, At: Chainpur, PO: Gadasila, Dhenkanal, PIN-759025 / Guarantors: 1) Bipin Bihari Sahoo, S/o: Pravakar Sahoo, At: Chainpur, PO: Gadasila, Dhenkanal, 2) Manas Ranjan Sahoo, S/o: Ramesh Chandra Sahoo, At/PO: Gadasila, Dhenkanal, PIN-759025	All that part and parcel of the property consisting of Land & Building situated at Mouza: Shankarpratappur Sasan, Khata No.: 76/186, Plot No.: 128, Area: Ac.0.68dec., Plot No.: 128/971, Area: Ac.0.92 dec., Declared Owner- Banita Sahoo.	₹59,68,744/- as on 31.12.2022 + further interest & expenses thereon	26.06.2019 / 18.10.2019	₹60,73,000/- ₹6,07,300/-
3.	BHUBAN BRANCH, Mob.: 9861621364 / A/c. No.: 054503309000004 & 054502000010146/ Borrower & Mortgagor: M/s. Shakti Stone Crusher, Prop.: Debabrata Prusty, S/o- Narayan Prusty, At: Tolakaberani, P.O.: Bhuban, Dhenkanal, PIN-759017 / Guarantors & Mortgagors: 1) Puspanjali Mishra, W/o- Nirmal Prasad Mishra, At: Mishrapada, P.O./Dist.: Angul-759122, 2) Susama Nanda, W/o- Sachidananda Nanda, At/P.O.: Chhatia, Dist.: Jaipur-754023	All that part and parcel of the property consisting of Land & Building situated at Mouza: Bhuban, Natakata Unit-4, Khata No.: 419/220, Plot No.: 461, Area: Ac.0.640dec. & Plot No.: 462/3667, Area: Ac.2.360 dec., Declared Owner- Debabrata Prusty, Susama Nanda & Puspanjali Mishra	₹42,58,213/- as on 30.11.2022 + further interest & expenses thereon	29.04.2016 / 26.08.2016	₹36,13,000/- ₹3,61,300/-

Date & Time of E-Auction: 31.01.2023 from 11.00 A.M. to 2:00 P.M. (With auto extension of 5 minutes each till sale is completed)

The terms and conditions of the E-Auction are as under :

- The property/ies will be sold by e-auction on Dt.31.01.2023 from 11.00 A.M. to 2.00 P.M. through the Bank's approved service provider **M/s e-procurement Technologies Limited- Auction Tiger** portal <https://sarfaesi.auctiontiger.net> under the supervision of the Authorised Officer of the Bank.
- E-Auction Tender Document containing online e-auction bid form, Declaration, General Terms and Conditions of online auction sale are available in <https://sarfaesi.auctiontiger.net>.
- Intending bidders shall have valid e-mail Id.
- Bids in the prescribed formats given in the Tender document shall be submitted "ONLINE" through the portal <https://sarfaesi.auctiontiger.net> of **M/s e-procurement Technologies Limited- Auction Tiger**. Bids submitted otherwise shall not be eligible for consideration.
- Submission of online application for the bid with EMD will start from 10.00 A.M. (IST) on Dt.16.01.2023 and will continue upto 5.00 P.M. (IST) on Dt.30.01.2023.
- Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT Fund Transfer to credit of **Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Dhenkanal Region in Current Account Number: 050134003002241 of Odisha Gramya Bank, Dhenkanal Branch, At/PO/Dist.: Dhenkanal, PIN-759001, Branch Code: 0501, IFSCCode.: IOBAORGB01.**
- Bid form without EMD shall be rejected summarily.
- The property can be inspected from Dt.16.01.2023 to Dt.30.01.2023 (except bank holidays) between 11.00 A.M to 3.00 P.M by taking prior appointment from Authorised Officer.
- Bidders shall obtain a valid ID & Password from **M/S e-Procurement Technologies Limited, Ahmedabad** may be conveyed through e-mail, **Contact: Mr. Rakesh Nayak - +91 8270955254 & +91 6352490785 / 9081830222, Email ID: orissa@auctiontiger.net & support@auctiontiger.net (Prospective bidder can also view sale details and bidding through our Auction Tiger Mobile Application).**
- A copy of the Bid form along with the enclosure submitted online (mentioning UTR Number) shall be handed- over to the **Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office: Dhenkanal, At/PO/Dist.: Dhenkanal, PIN-759001** or soft copies of the same be forwarded by Email to rodhenkanal@odishabank.in
- The bid price to be submitted shall be equal to / or more than Reserve Price (RP) and Bidders should improve their further offers in multiple of Rs.20,000/- (Rupees Twenty Thousand only).
- The property shall be sold to the highest bidder. The successful bidder (purchaser) shall have to deposit 25% of the sale price (less the EMD) immediately on the sale being confirmed in his/her favour and the balance 75% of sale price within 15 days from the date of confirmation of auction sale. Failure to remit the entire amount of sale price within stipulated period will result in forfeiture of deposit of 25% of the tender price and forfeiture of all claims over the property and it will be resold.
- The Sale Certificate will be issued in the name of the purchaser only after payment of the entire sale price amount and other charges if any.
- The purchaser shall bear the charges / fee payable for conveyance such as registration fee, stamp duty, Income Tax etc. as applicable as per law. Successful Bidder shall bear TDS on the final bid amount. For Reserve Price of Rs.50,00,000/- and above in compliance with Section 194 IA of the Income Tax Act, 1961 income tax @ 1% on the Reserve Price shall be deducted and paid under the PAN Number of the Purchaser. Since the Tax has been calculated only on the Reserve Price, the bidder shall bear the 1% income tax on the bid multiplier amount and the Bank shall not take any responsibility for the same.
- The property is being sold on "as is where is basis" and "what is where is basis/condition". To the best of the knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance, lien charge, statutory dues etc on the properties. However, the intending bidders should make their own independent inquiries with concerned SRO as well as the Revenue Records regarding the title, nature, description, condition, encumbrance, lien, charge, statutory dues etc. of properties put on auction and claims / rights / dues affecting to the properties, prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Bank. The authorised Officer / secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / dues. Arrears of property tax, electricity dues & water tax etc if any shall borne by the purchaser.
- Sale is subject to confirmation by the Bank. If the borrower(s) / guarantor(s) pay(s) the due to the bank in full before the sale, no sale will be conducted.
- EMD of unsuccessful bidders will be return through EFT/NEFT/RTGS to the Bank account details provided by them in the bid form without interest and will be intimated via their email ID.
- If the auctions fail due to any technical reasons beyond the control of Autorised Officer/ approved service provider, it may be rescheduled with the prior notice.
- Intending bidders may also visit the Bank's website www.odishabank.in / service providers website <https://sarfaesi.auctiontiger.net> for further details before submitting their bids and taking part in e-auction sale proceeding.
- All the properties mentioned above are under **Symbolic Possession** of the Bank and will be handed over to the successful bidders after taking **Physical Possession** of the same.
- Publication of this e-Auction Sale Notice is also the statutory 15 days notice to the borrowers & guarantors and also meant for the general public.**
- The undersigned has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice and assigning any reasons.
- In case of any stay of further proceedings by DRT/DRAT/High Court or any other court, the auction may either be deferred or cancelled and persons participating in the sale should be advised that in such case they have no right to claim interest, damages, compensation or cost for such postponement or cancellation.
- The bank reserves the right to defer or cancel the sale at any point of time before the issuance of sale certificate if by virtue of Section 13(8) of the SARFAESI Act as amended in 2016, if the bank is constrained to cancel the sale at any point of time, no interest amount or any other amount such as damages, charges/costs etc. will be payable on the purchase consideration receipt from the bidder purchaser.
- For further details regarding inspection of property/ies or e-auction, the intending bidders may contact the **Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Regional Office: Dhenkanal, At/PO/Dist.: Dhenkanal, PIN-759001, Mob.: 8260274327** or the Bank's approved service provider **M/s e-Procurement Technologies Limited-Auction Tiger, B-704, Wall Street-II, Opp. Orient Club, Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006, Gujarat (India), e-mail: orissa@auctiontiger.net, Contact Person- Mr. Rakesh Nayak, Mob.: +91 8270955254 & +91 6352490785 / 9081830222.**

Place: Dhenkanal, Date: 11.01.2023

Sd/- Authorized Officer, Odisha Gramya Bank



ଓଡ଼ିଶା ଗ୍ରାମ୍ୟ ବ୍ୟାଙ୍କ
ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଡେକାନାଲ, ସା/ସୋ/କିଲ୍ଲା: ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୧,
ଫୋ.: ୮୨୭୦୨୭୪୩୨୭, ଇ-ମେଲ୍: rodhenkanal@odishabank.in

ଇ-ନିଲାମ
ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି
(SARFAESI ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଅନୁଯାୟୀ)

ବିକ୍ରୟିତାଙ୍କଦ୍ୱାରା ଏକ ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ଆସିବା ପାଇଁ ଆବେଦନ ଆଣି ଏବଂ ଉପଯୋଗୀ ଉପରେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ (ସରଫେସୀ ଆକ୍ଟ) ଏବଂ ବିକ୍ରୟିତା ଉପରେ (ଏନପ୍ରୋସିଜେସନ୍ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨) ରୁଲ୍ ୬, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକରୁଥିବା ପ୍ରାଧିକାର ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ।
ନିମ୍ନ ସୂଚନାରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଡେକାନାଲ, ସା/ସୋ/କିଲ୍ଲା: ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୧ର ଅଧିକାରୀଙ୍କଦ୍ୱାରା ହିସାବରେ ବିକ୍ରୟିତାଙ୍କଦ୍ୱାରା ଆଣି ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ଆସିବା ପାଇଁ ଆବେଦନ ଆଣି ଏବଂ ଉପଯୋଗୀ ଉପରେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଏବଂ ଉପଯୋଗୀ ଉପରେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ (ସରଫେସୀ ଆକ୍ଟ) ଏବଂ ବିକ୍ରୟିତା ଉପରେ (ଏନପ୍ରୋସିଜେସନ୍ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨) ରୁଲ୍ ୬, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକରୁଥିବା ପ୍ରାଧିକାର ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ।
ନିମ୍ନ ସୂଚନାରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଡେକାନାଲ, ସା/ସୋ/କିଲ୍ଲା: ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୧ର ଅଧିକାରୀଙ୍କଦ୍ୱାରା ହିସାବରେ ବିକ୍ରୟିତାଙ୍କଦ୍ୱାରା ଆଣି ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ଆସିବା ପାଇଁ ଆବେଦନ ଆଣି ଏବଂ ଉପଯୋଗୀ ଉପରେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଏବଂ ଉପଯୋଗୀ ଉପରେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ (ସରଫେସୀ ଆକ୍ଟ) ଏବଂ ବିକ୍ରୟିତା ଉପରେ (ଏନପ୍ରୋସିଜେସନ୍ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨) ରୁଲ୍ ୬, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକରୁଥିବା ପ୍ରାଧିକାର ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ।
ନିମ୍ନ ସୂଚନାରେ ଉଲ୍ଲେଖ କରାଯାଇଥିବା ଆଞ୍ଚଳିକ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ଡେକାନାଲ, ସା/ସୋ/କିଲ୍ଲା: ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୧ର ଅଧିକାରୀଙ୍କଦ୍ୱାରା ହିସାବରେ ବିକ୍ରୟିତାଙ୍କଦ୍ୱାରା ଆଣି ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ଆସିବା ପାଇଁ ଆବେଦନ ଆଣି ଏବଂ ଉପଯୋଗୀ ଉପରେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ ଏବଂ ଉପଯୋଗୀ ଉପରେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ (ସରଫେସୀ ଆକ୍ଟ) ଏବଂ ବିକ୍ରୟିତା ଉପରେ (ଏନପ୍ରୋସିଜେସନ୍ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨) ରୁଲ୍ ୬, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକରୁଥିବା ପ୍ରାଧିକାର ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ।

ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତି ବିବରଣୀ

କ୍ର. ନଂ.	ଶାଖା / ମୋବାଇଲ ନଂ. / ଆକାର ନଂ. / ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାଟା / କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ/ବନ୍ଧକଦାତାମାନଙ୍କ ନାମ ଏବଂ ଠିକଣା	ସମ୍ପତ୍ତି ବିବରଣୀ / ସମ୍ପତ୍ତି ମାଲିକାନା ନାମ	ବକେୟା ରାଶି	ଡିମାଣ୍ଡ/ବକେୟା ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ / ଅମାନତ ଜମା	କିମ୍ବଦନ୍ତୀ ନଂ.	
୧.	ସେକ୍ସନ୍ ୧୫(୧) ଶାଖା, ଫୋନ୍: ୭୦୮୮୭୩୭୫୫୫/ ଆକାର ନଂ.: ୦୫୫୨୧୩୦୩୦୦୦୦୦୦୨ ଏବଂ ୦୫୫୨୧୪୦୦୧୦୦୦୦୦୫ / ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାଟା: ଶ୍ରୀମତୀ ସୁସ୍ମିତା ନାୟକ, ସ୍ତମ୍ଭ: ନିରଞ୍ଜନ ନାୟକ, ସା.: କନ୍ଧପଡ଼ା, ପୋ.: କାଜିମାଟି, କିଲ୍ଲା: ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୨ / କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ: ୧) ନିରଞ୍ଜନ ନାୟକ, ପିତା: ମାନଗୋବିନ୍ଦ ନାୟକ, ୨) ବିପ୍ରିତା ନାୟକ, ପିତା: ମାନଗୋବିନ୍ଦ ନାୟକ, ୩) ମନୋରଞ୍ଜନ ନାୟକ, ପିତା: ମାନଗୋବିନ୍ଦ ନାୟକ, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା.: କନ୍ଧପଡ଼ା, ପୋ.: କାଜିମାଟି, କିଲ୍ଲା: ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୨ / କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ: ମାଧ୍ୟମୀୟ ଦେହୁରୀ, ପିତା: ଭାସ୍କର ଚନ୍ଦ୍ର ଦେହୁରୀ, ସା/ପୋ.: ଗୁଣଦେବ, ଭାଷା: ଗଢ଼ାଶିଳା, ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୨	(୧) ନିରଞ୍ଜନ ନାୟକ, ମନୋରଞ୍ଜନ ନାୟକ ଏବଂ ବିପ୍ରିତା ନାୟକ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୁଡ଼ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: କଡ଼କମଡ଼ା ଖମାର, ତହସିଲ: ଡେକାନାଲ, କିଲ୍ଲା: ଡେକାନାଲ, ଖାତା ନଂ.: ୪୬୮/୧୯୯, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୩୨୫/୩୫୨୫, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୩୨୭୭୭୭୭୭ (ବିଆଇ)	୩୧.୧୨.୨୦୨୨ ରୁ.୨୭,୨୧,୫୫୫/- + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	୨୮.୦୮.୨୦୧୯ / ୦୨.୦୩.୨୦୨୧	(୧) ରୁ.୧୧,୯୦,୦୦୦/- / ୧୧,୯୯,୦୦୦/-	୨.୦୦	
୨.	ରଘୁଶିଳା ଶାଖା, ଫୋ.: ୭୯୭୮୭୯୭୭୪୩ / ଆକାର ନଂ.: ୦୫୦୨୧୩୦୫୫୦୦୦୦୧୩ ଏବଂ ୦୫୦୨୧୪୦୦୧୦୦୦୦୧୩ / ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାଟା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ବନିତା ସାହୁ, ସ୍ତମ୍ଭ: ବିପିନ ବିହାରୀ ସାହୁ, ସା.: ଚାନ୍ଦିପୁର, ପୋ.: ଗଢ଼ାଶିଳା, ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୨ / କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ: ୧) ବିପିନ ବିହାରୀ ସାହୁ, ପିତା: ପ୍ରଭାକର ସାହୁ, ସା.: ଚାନ୍ଦିପୁର, ପୋ.: ଗଢ଼ାଶିଳା, ଡେକାନାଲ, ୨) ମାଧ୍ୟମୀୟ ଦେହୁରୀ, ପିତା: ଭାସ୍କର ଚନ୍ଦ୍ର ଦେହୁରୀ, ସା/ପୋ.: ଗୁଣଦେବ, ଭାଷା: ଗଢ଼ାଶିଳା, ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୨	ବନିତା ସାହୁ ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୁଡ଼ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଶଙ୍କରପୁରାପୁର ଶାମର, ଖାତା ନଂ.: ୭୬୮/୧୮୭, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୨୮, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୦.୬୮୭୭୭୭୭୭ (ବିଆଇ), ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୧୨୮/୯୭୧, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୯୯୭୭୭୭୭୭ (ବିଆଇ)	୩୧.୧୨.୨୦୨୨ ରୁ.୫୯,୬୮,୭୫୫/- + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	୨୭.୦୭.୨୦୧୯ / ୧୮.୧୦.୨୦୧୯	୧୭.୦୭.୨୦୧୯ / ୧୭.୦୭.୨୦୧୯	(୨) ରୁ.୧୮,୫୭,୦୦୦/- / ୧୮,୬୮,୫୭୦/-	୧.୦୦
୩.	ଭୁବନ ଶାଖା, ଫୋ.: ୯୮୭୬୨୧୩୭୫୫ / ଆକାର ନଂ.: ୦୫୫୫୦୦୦୦୧୦୦୦୦୪ ଏବଂ ୦୫୫୫୦୨୦୦୦୦୧୦୦୦୦୪ / ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାଟା ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତା: ମେସର୍ସ ଶକ୍ତି ଷ୍ଟେଲ କୁସର, ସ୍ତମ୍ଭ: ଦେବକୃତ ପୁଷ୍ପ, ପିତା: ନରାୟଣ ପୁଷ୍ପ, ସା.: ଚୋଳକବେରୋଣା, ପୋ.: ଭୁବନ, ଡେକାନାଲ, ପିନ୍-୭୫୯୦୦୨ / କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ଏବଂ ବନ୍ଧକଦାତାମାନେ: ୧) ପୁଷ୍ପାଞ୍ଜଳୀ ମିଶ୍ର, ସ୍ତମ୍ଭ: ନିର୍ମଳ ପ୍ରସାଦ ମିଶ୍ର, ସା.: ମିଶ୍ରପଡ଼ା, ପୋ.: ଆନା: ଅନୁଗୁଳ-୭୫୯୦୨୨, ୨) ପୁଷ୍ପା ନନ୍ଦ, ସ୍ତମ୍ଭ: ସଚ୍ଚିଦାନନ୍ଦ ନନ୍ଦ, ସା/ପୋ.: ଛତିଆ, କିଲ୍ଲା: ଯାଜପୁର-୭୫୫୦୨୩	ଦେବକୃତ ପୁଷ୍ପ, ପୁଷ୍ପା ନନ୍ଦ ଏବଂ ପୁଷ୍ପାଞ୍ଜଳୀ ମିଶ୍ର ନାମରେ ଥିବା ଜମି ଏବଂ ଗୁଡ଼ ଆଦି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ମୌଜା: ଭୁବନ, ନରାୟଣ ପୁଷ୍ପ, ଖାତା ନଂ.: ୪୧୯/୨୨୨, ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୪୬୯, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୦.୬୪୦୦୦୦୦୦ (ଏବଂ ପ୍ଲଟ ନଂ.: ୪୬୯/୩୫୭୭୭୭, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୨.୬୭୭୭୭୭୭୭ (ବିଆଇ)	୩୦.୧୧.୨୦୨୨ ରୁ.୪୨,୫୮,୨୧୩/- + ସେବାବଦ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଓ ଖର୍ଚ୍ଚ	୨୯.୦୪.୨୦୧୯ / ୨୭.୦୮.୨୦୧୯	୧୩.୦୩.୨୦୧୯ / ୧୩.୦୩.୨୦୧୯	(୩) ରୁ.୧୨,୧୩,୦୦୦/- / ୧୨,୧୩,୦୦୦/-	୧.୦୦

ଇ-ନିଲାମ ନିୟମ ଓ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ:

- ୧) ସମ୍ପତ୍ତି ବିକ୍ରୟ ବ୍ୟାଙ୍କର ଅଧିକାରୀଙ୍କଦ୍ୱାରା ଉପଯୋଗୀ ଉପରେ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨ (ସରଫେସୀ ଆକ୍ଟ) ଏବଂ ବିକ୍ରୟିତା ଉପରେ (ଏନପ୍ରୋସିଜେସନ୍ ଆକ୍ଟ ୨୦୦୨) ରୁଲ୍ ୬, ୮ ଏବଂ ୯ ଅନୁଯାୟୀ ବ୍ୟାଙ୍କରେ ବନ୍ଧକରୁଥିବା ପ୍ରାଧିକାର ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ।
- ୨) ଇ-ନିଲାମ ଉପରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ଯଥା: ଅନୁଗୁଳ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ, ଯୋଗାଣନା, ଅନୁଗୁଳ ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୩) ଇ-ନିଲାମ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୪) ପ୍ରାଥମିକ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୫) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୬) ଅମାନତ ଜମା (EMD) RTGS/NEFT ଦ୍ୱାରା **Authorised Officer, Odisha Gramya Bank, Dhenkanal Region in Current Account Number: 05013400302241 of Odisha Gramya Bank, Dhenkanal Branch, At/PO/Dist.: Dhenkanal, PIN-759001, Branch Code: 0501, IFSCCode.: IOBA0ROGB01** କୁ ଫର୍ମ୍ ପ୍ରଦାନ କରିବାକୁ ବ୍ୟାଙ୍କ କରାଯିବ ।
- ୭) ଅମାନତ ଜମା (EMD) ବିନା ବ୍ୟାଙ୍କ କରାଯାଇଥିବା ବିକ୍ରୟ / ପ୍ରାଥମିକ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୮) ନିଲାମଧାରୀମାନେ ତା.୧୭.୦୧.୨୦୨୩ ରୁ ୩୦.୦୧.୨୦୨୩ (ବ୍ୟାଙ୍କ ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତିତ)ରେ ପୂର୍ବରୁ ୧୧.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ଣ ୩.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ବିକ୍ରୟ ଆକ୍ଟ ଆକ୍ଟ ଏବଂ ପ୍ରାଥମିକ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୯) ନିଲାମଧାରୀମାନେ ବିକ୍ରୟ ଆକ୍ଟ ଏବଂ ପ୍ରାଥମିକ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୦) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୧) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୨) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୩) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୪) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୫) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୬) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୭) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୮) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୧୯) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୨୦) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୨୧) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୨୨) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୨୩) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୨୪) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।
- ୨୫) ବିକ୍ରୟ ଉପରେ ବିକ୍ରୟ ନିଲାମ ଉପରେ ଆଧାର ରହିବ ।